



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-04/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						34 275,54
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	4	1 016,96
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	4	110,48
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	4	322,56
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	4	103,68
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	4	43,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	8	7 377,50
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Очистка газонов от опавших листьев(60%)		м2	2 750,00	2,44	6 710,00	1	4 026,00
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	23,60	188,80	20	3 776,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	1 303,20	0,52	677,66	6	4 065,98
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	242,00	0,37	89,54	6	537,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	79,00	0,47	37,13	10	371,30
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	1 303,20	0,33	430,06	5	2 150,28
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	242,00	0,22	53,24	5	266,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	79,00	0,26	20,54	8	164,32
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	1 303,20	2,34	3 049,49	2	1 829,69
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	242,00	1,93	467,06	2	934,12
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	79,00	2,09	165,11	2	330,22
Уборка газонов в зимний период(50%)		м2	2 750,00	0,27	742,50	2	742,50
Уборка газонов летний период(50%)		м2	2 750,00	0,27	742,50	6	2 227,50
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	20	1 268,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	36,00	0,51	18,36	20	367,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 365,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					574,13
Регулировка доводчика (3 под.)		шт	1,00	574,13	0,00	574,13

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	16,761	58,57	981,69
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,761	23,77	398,41
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 250,000	3,02	3 775,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 232,06	2 232,06
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

79 113,96

- Всего за период с **01.04.2023г.** по **30.04.2023г.** выполнено работ на общую сумму **79 113,96** (Семьдесят девять тысяч сто тринадцать рублей 96 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61